IMMOBILIENFLECK

Immobilienexposé

Moderne Wohnung mit 90m² und 1 Garage und 1 Stellplatz in guter,ruhiger Lage in Wuppertal

Objekt-Nr.:
56546



Wohnung zur Miete

Moderne Wohnung mit 90m² und 1 Garage und 1 Stellplatz in guter,ruhiger Lage in Wuppertal

Miete zzgl. NK

765 €

90 m²	3	90 m²	1993	2
Wohnfläche (ca.)	Zimmer	Gesamtfläche (ca.)	Baujahr	Schlafzimmer

Immobilien Sabine Fleck
Ketzberg 60
42929 Wermelskirchen

+49 2193 1224
fleck@immobilienfleck.com
www.immo-fleck.de

Preise & Kosten

Preise	Miete zzgl. NK	765 €
	Nebenkosten	180 €
Kaution	1.690 €	

Die Immobilie

Objekt-Nr	56546	
Stellflächen	Stellplatzmiete (Garage)	50 €
	Garagenanzahl	1
Weitere Flächen	Wohnfläche (ca.)	90 m²
	Zimmer	3
	Gesamtfläche (ca.)	90 m²
Räume und Flure	Lage im Objekt (Etage)	2
	Anzahl Etagen	1
	Anzahl Schlafzimmer	2
	Anzahl Terrassen	0
	Anzahl Loggias	0
Zustand und Bauart	Baujahr	1993

	Lage/Gebiet	Wohngebiet
	Unterkellert	Ja
Ausstattungsdetails	Bad mit	Dusche, Wanne, Fenster
	Küche	Offene Küche

Beschreibung

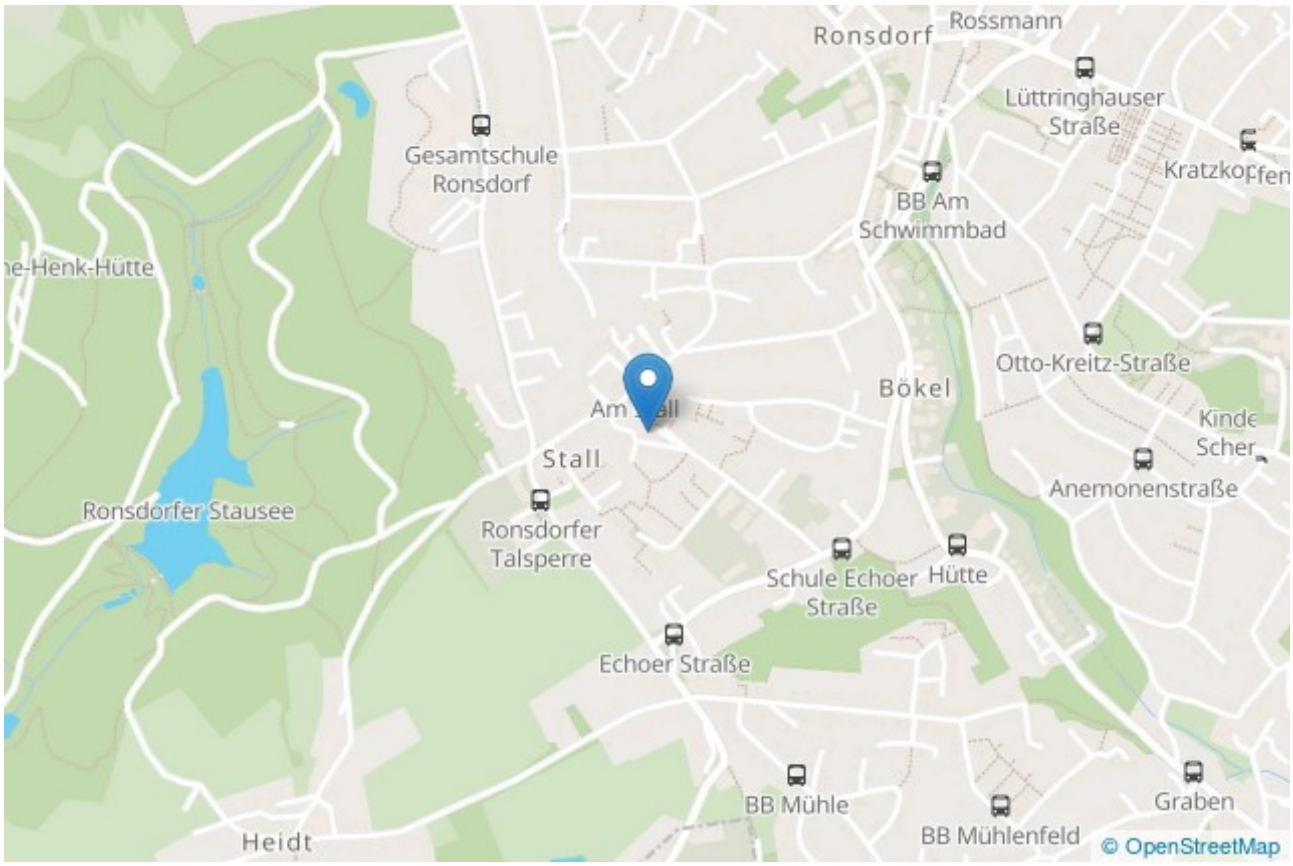
Die Kaltmiete von € 765,00 € ist inkl. Garage und Stellplatz.
Die Wohnung mit 2 Balkonen wird zum 1.05.2021 frei.
Die Kaltmiete für die Wohung beträgt € 765,- zzl. der Nebenkosten.
Der Energieausweis liegt zur Besichtigung vor.
Die Nebenkostenvorauszahlung beträgt € 180,-inkl. Heizkosten.
Wenn Sie die Wohnung mieten möchten,halten Sie bitte ihre Schufa Auskunft und ihre Verdienstbescheinigung bereit.
Adresse: Am Stall 4 in Wuppertal , Mietbeginn ist der 1.05.2021

Ihr Ansprechpartner

Name	Sabine Fleck
Telefon	+49(2193) 1224
Ort	42929 Wermelskirchen
E-Mail	Immobilien-Fleck@t-online.de
Homepage	https://www.immo-fleck.de

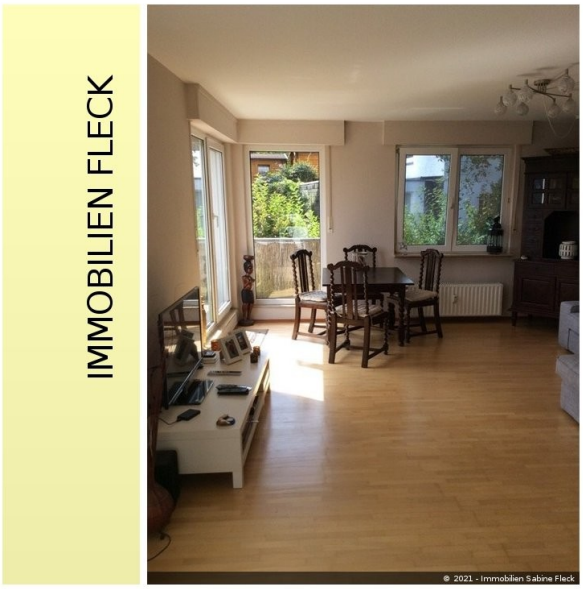
Lage und Umgebung

Am Stall 4, 42369 Wuppertal - Wuppertal



Immobilien Sabine Fleck
Ketzberg 60
42929 Wermelskirchen

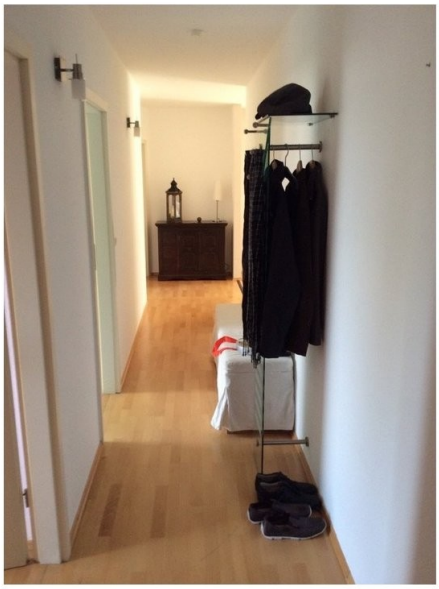
+49 2193 1224
fleck@immobilienfleck.com
www.immo-fleck.de



2014080312.12.39



2014080312.11.38



2014080312.14.17



2014080312.12.55



2014090418.41.25



2014080312.15.20



2014090418.40.53



2014080312.11.59



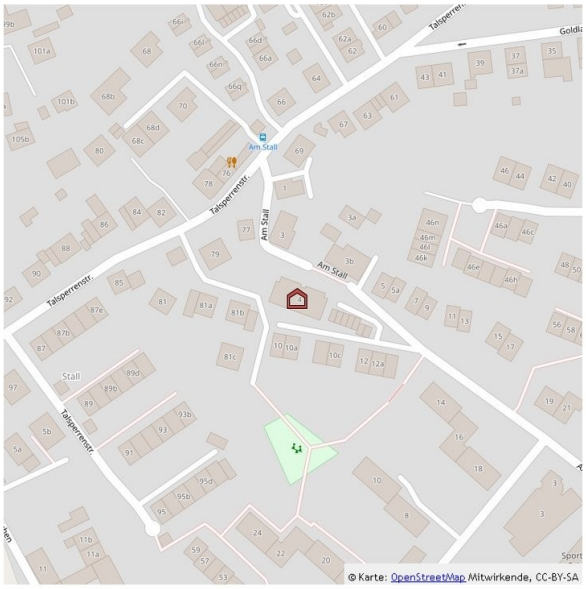
2014080312.14.32



2014080312.16.36



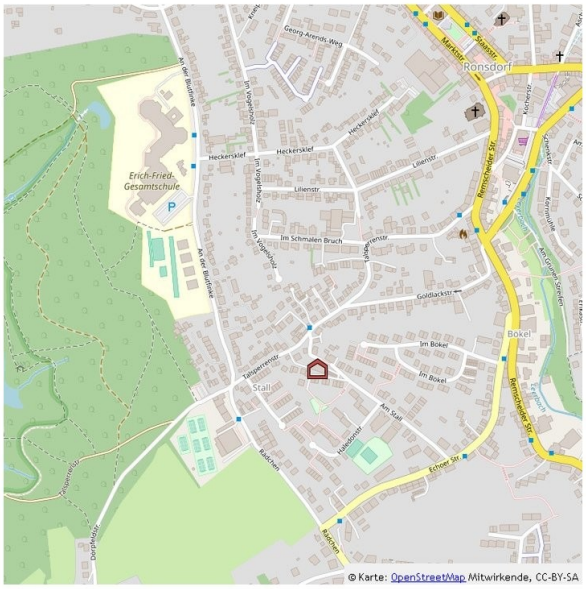
2014080312.14.58



Mikro-Ansicht

Immobilien Sabine Fleck
Ketzberg 60
42929 Wermelskirchen

+49 2193 1224
fleck@immobilienfleck.com
www.immo-fleck.de



Makro-Ansicht

Pläne und Grundrisse

Für diese Immobilie sind keine Grundrisse verfügbar.

Immobilien Sabine Fleck
Ketzberg 60
42929 Wermelskirchen

+49 2193 1224
fleck@immobilienfleck.com
www.immo-fleck.de